

FICHE DE SYNTHÈSE #12

Examen du terrain



ACCESSIBILITÉ ET CONFIGURATION

ACCESSIBILITÉ DU TERRAIN

- Terrain plat : Oui Non
Terrain accessible sur toute sa superficie par engin de chantier : Oui Non
Bâtiment accessible par chemin carrossable : Oui Non
Place de stationnement pour véhicule : Oui Non
Type de véhicules : Voiture Fourgon Camion

CONFIGURATION DU TERRAIN ET DU STATIONNEMENT

- Position du bâtiment sur la parcelle : Directement sur rue Cour Jardin Espace tampon
Sortie des piétons : Bonne Mauvaise Dangereuse
Sortie des véhicules : Bonne Mauvaise Dangereuse
Type de stationnement : Aucun Collectif libre Collectif attiré (protégée ou numéro)
 Privatif
Nombre de places de stationnement : _____
Configuration place de stationnement : De front En enfilade
Type de stationnement : Ouvert Fermé Carport
Disposition du stationnement : Aérien Sous-sol
Alimentation en réseaux stationnement : Electricité Eau Évacuation
Type d'abonnement réseaux stationnements : Collectif Individuel

ÉTAT ET ENTRETIEN

ÉTAT DU PORTAIL, DES CLÔTURES

- Type de portail : Couissant Battant
Type d'ouverture : Manuelle Automatique Télécommande Clé Code
Dimension du portail (largeur et hauteur) : _____
Dimensions utiles de passage véhicule (largeur et hauteur) : _____
Matériau du portail : PVC Bois Fer Alu Autre : _____
Remplissage du portail : Oui Non Partiel
Dégagement devant le portail pour braquage véhicule : Oui Non
Présence d'un portillon piéton : Oui Non
Type d'ouverture portillon : Manuelle Automatique Télécommande Clé
 Code
Dimension du portillon (largeur et hauteur) : _____ Dimension utile du portillon (largeur) : _____
Matériau du portillon : PVC Bois Fer Alu Autre : _____
Remplissage du portillon : Oui Non Partiel
Présence de clôture façade rue : Oui Non Dimension parcelle façade : _____
 Non
Type de clôture : _____
 Grillage souple Grillage rigide PVC Bois Fer Alu
 Maçonnerie partielle
 Maçonnerie toute hauteur Pierre Parement sur maçonnerie Végétation
 Autre : _____
Etat de la clôture : Bon À reprendre
Dimension clôture façade (mètre linéaire façade) : _____

Parcelle entièrement clôturée : Oui Non

Type de clôture périphérique :

Grillage souple Grillage rigide PVC Bois Fer Alu

Maçonnerie partielle

Maçonnerie toute hauteur Pierre Parement sur maçonnerie Végétation

Autre :

Etat de la clôture périphérique : Bon À reprendre

Respect règlement de lotissement : Oui Non

ETAT DES ALLÉES PIÉTONNES OU CARROSSABLES

Largeur allée piétonne :

Revêtement allée piétonne :

Terre Herbe Cailloux Pas japonais Dallage pierre Carrelage

Bois

Ciment Bitume

Autre :

Largeur allée carrossable :

Revêtement allée carrossable :

Terre Herbe Cailloux Pavé Carrelage Ciment Bitume

Autre :

Eclairage allée piétonne : Oui Non

Type d'éclairage : Solaire Alimenté

Hauteur de l'éclairage : Ras du sol Lampadaire Mixte

Configuration de l'éclairage : Un point Cheminement

ETAT DE LA VÉGÉTATION

Végétation taillée : Oui Non

Type de végétation : Gazon Arbuste Haie Fleurs Sauvage

Autre :

Nombre d'arbres : Terrain boisé Chiffre exact :

Autre :

Type d'arbre : Résineux Peupliers Marronniers Chênes Bouleaux

Fruitiers

Présence des arbres près des limites de propriétés : Oui Non

Dépassement de branches sur parcelles voisines : Oui Non

Présence d'arbres à côté habitation : Oui Non

Distance des arbres habitation :

Présence de souches d'arbres : Oui Non

Nombre de souches d'arbres : Trop nombreux Chiffre exact :

Etat de décomposition souches d'arbres : Récente Avancée

ETAT DES ÉLÉMENTS AJOUTÉS

Présence cuve de gaz : Oui Non

Implantation de la cuve par rapport à l'habitation :

Sur plan

Distance habitation :

Etat de propreté de la cuve : Bon Mauvais

Végétation proche de la cuve : Oui Non

Capot de protection opérationnel : Oui Non

Serrure sur capot de protection : Oui Non

Copie contrat citerne : Oui Non

Présence d'un puits : Oui Non

Opérationnel : Oui Non

Protection du puits : Oui Non

Dangerosité du puits : Oui Non

LES NUISANCES

Type	Observations	Sonore	Visuelle	Olfactive	Sécuritaire
Route					
Usine					
Industrie					
Structure éolière					
Activités spécifiques					
Commerces					
Distribution carburant					
Aéroport					
Voie ferrée					
Métro					
Tramway					
Train					
Gare					
Déchetterie					
Ordures ménagères					
Recyclage					
Décharge					
Port					
Industriel					
Plaisance					
Voisinage					
Promiscuité					
Mitoyenneté					
Etages					
Entretien					
Ligne électrique ou haute tension					
Antenne relais					
Cheminée					
Elevage					
Agriculture					

Notes :
